

Der fairste Preis für Käufer



DAVE

innovativ – sicher – fair

Das Digitale Angebotsverfahren

RE/MAX

your choice - Aarau Ihre Wahl zum bewerten, präsentieren, vermarkten und verkaufen!

So transparent und fair war der Kauf einer Immobilie noch nie!

Mit DAVE wissen Sie beim Kaufpreis genau, was Sache ist!

„habe ich nicht zu viel bezahlt“ oder „Für meine Traumimmobilie hätte ich auch mehr bezahlt, wenn ich gewusst hätte, wie knapp ich dran bin“. Diese Bedenken haben Käufer immer wieder. Die Innovation in der Immobilienvermittlung – **DAVE von RE/MAX** – bietet Ihnen künftig die optimale Lösung und sorgt dafür, dass die Angebotslegung für Ihre Wunschimmobilie

transparent und sicher abläuft. **DAVE** ist die sichere Plattform, auf der Sie online Kaufangebote abgeben können. Es kommt somit zu einer nachvollziehbaren, fairen und transparenten Preisbildung unter allen Interessenten und Sie entscheiden, welchen Preis Sie bereit sind zu bezahlen.

Wie läuft DAVE ab?

Nachdem Sie Ihre Wunschimmobilie mit Ihrem RE/MAX-Makler besichtigt haben, werden in einem persönlichen Beratungsgespräch sämtliche relevanten Informationen besprochen und erläutert. Anschließend erhalten Sie per E-Mail eine Einladung mit einem Link zu **DAVE**. Damit können Sie einfach und sicher auf Ihrem Smartphone, Tablet oder PC ein Angebot abgeben. Die kompetente und professionelle Beratung durch Ihren

RE/MAX-Makler bleibt vom Anfang bis zum Abschluss und darüber hinaus natürlich weiterhin bestehen. Die Angebotslegung erfolgt jedoch nicht mehr auf Papier, sondern online mit DAVE. Je nachdem welches **DAVE**-Verfahren vom Verkäufer bei der Immobilie gewählt wurde, haben Sie eine der folgenden Möglichkeiten zur Angebotslegung:

Geschlossenes DAVE

- Jeder Interessent kann genau **ein Angebot online** abgeben; **Angebotspreise** sind bis zum Ende der Angebotsfrist **für niemanden einsehbar**.
- **Nach der Angebotsfrist** erhält der Verkäufer **alle Angebote übermittelt**.

DAVE

- Jeder Interessent kann **beliebig oft ein Angebot abgeben bzw. erhöhen**.
- Alle **anonymisierten Angebote** bzw. das aktuell höchste Angebot sind zu jeder Zeit transparent für alle.

Die Letztentscheidung über die Annahme eines Kaufangebotes liegt immer beim Verkäufer.

RE/MAX

your choice - Aarau

Ihre Wahl zum bewerten, präsentieren, vermarkten und verkaufen!

Das Beste!

Ihr Mehrwert von DAVE.



Was bleibt:

Die persönliche Beratung bei der Besichtigung der Wunschimmobilie, die Erläuterung von komplexen Dokumenten und Unterlagen, die Vorbereitung und Begleitung bei der Vertragserrichtung und auch darüber hinaus – sind bei RE/MAX Standard. Das wird auch immer so bleiben.

DAVE bietet Ihnen zusätzlich:

- Eine – mit absoluter Sicherheit – faire Pr
- Die Preisentwicklung ist transparenter nachvollziehbar.
- Der Ablauf der Angebotslegung ist strukturiert, standardisiert und klar.
- Die Angebotslegung kann in Ruhe online von zu Hause aus oder mobil von unterwegs erledigt werden.
- Die kauf- und entscheidungsrelevanten Unterlagen stehen online zur Verfügung.
- Es kommt zur Vermeidung rechtlicher Unklarheiten.



Kontaktieren Sie uns von **RE/MAX** your choice

KÄUFER: Sie suchen Ihren WOHNTRAUM - lassen Sie mich diesen wissen und wir finden eine Auswahl, ohne dass Sie alle Online-Portale, stundenlang absuchen müssen!

EIGENTÜMER / Selbstverkäufer: Jeder weiss es gibt Stolpersteine im Immobilienverkauf; wir empfehlen, mehr als nur auf Internet-Portalen zu präsentieren, weil es letztendlich Menschen sind die kaufen und verkaufen!

RE/MAX bewertet, präsentiert, vermarktet und verkauft.

RE/MAX your choice

Immobilien-Vermarktung your choice GmbH

Pelzgasse 7

CH-5000 Aarau

Tel. +41 62 501 5000



Pius Götschi

Betriebsoek. dipl. oek.

Inhaber / Dipl. Immobilienmakler

pius.goetschi@remax.ch

M +41 75 501 50 00

RE/MAX

your choice - Aarau

Ihre Wahl zum bewerten, präsentieren, vermarkten und verkaufen!